



# B+M NewTec SCHLANKE WOHNUNGSTRENNWAND

## Neugierig geworden?

Wenn Sie sich weitere Infos wünschen oder Fragen zu unseren Produkten und Dienstleistungen haben, sind wir sehr gerne für Sie da!

Ihr kompetenter Partner für B+M NewTec  
Schlanke Wohnungstrennwände:

### Standorte B+M NewTec GmbH

- ✓ **1220 Wien Zentrale**  
Hosnedlgasse 6  
T +43 1 256 12 76
- ✓ **1230 Wien 23**  
Altmannsdorfer Straße 331  
T +43 1 662 08 68
- ✓ **2333 Leopoldsdorf**  
Dieselgasse 7  
T +43 2 235 440 26
- ✓ **6020 Innsbruck**  
Etrichgasse 11  
T +43 512 34 49 00
- ✓ **8041 Graz**  
Neufeldweg 164  
T +43 316 42 39 59



Druck-/Satzfehler, Irrtum und technische Änderungen vorbehalten.  
Alle dargestellten Zeichnungen sind geistiges Eigentum der  
B+M NewTec GmbH. Gültiger Stand: November 2022.  
Ausgabe 1, Auflage 1



© froehlichmarketing.at



Wand-  
stärke nur  
168 mm

- ✓ Maximaler Raumgewinn
- ✓ Kostengünstiger Aufbau
- ✓ Erhöhter Schallschutz
- ✓ Feuerschutzklasse EI 90

### B+M NewTec GmbH Zentrale

Hosnedlgasse 6  
1220 Wien  
T +43 1 256 12 76  
wien22@bm-newtec.com

[www.bm-newtec.com](http://www.bm-newtec.com)



# Unsere schlanke Wohnungstrennwand



## Das überzeugt:

- ✓ Innovativer Systemaufbau
- ✓ Platzsparend für mehr Wohnfläche
- ✓ Zu attraktiven Preisen erhältlich
- ✓ Einfach in der Montage



## VORTEILE

 168 mm	 Kostengünstiger Aufbau	 Erhöhter Schallschutz von 67 dB	 Feuerschutzklasse EI 90	 Mehr Wohnfläche für höhere Mieteinnahmen
Besonders schlank mit nur 168 mm Wandstärke				

## B+M NewTec

# Wohnungstrennwände

Mit der schlanken B+M NewTec Wohnungstrennwand schaffen Sie Raum und sparen Geld!

Die B+M NewTec Schlanke Wohnungstrennwand garantiert Lärmschutz, Feuerschutz sowie beste statische Eigenschaften und schafft mit feiner Struktur eine wesentlich größere Nutzfläche.

### Preiswertes Gesamtsystem

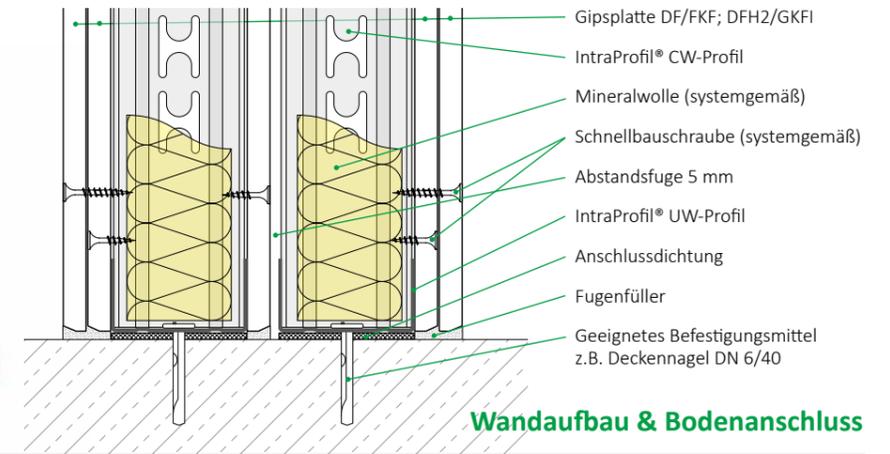
Durch die Verwendung von Gipskartonplatten bzw. Gipsfaserplatten kann ein kostengünstigerer Aufbau als bei vergleichbaren Produkten gewährleistet werden.



## TECHNISCHE DATEN

	Wanddicke	168 mm
	max. Wandhöhe	3 m
	Schallschutz	67 dB
	Feuerschutzklasse EN	EI 90
	min. Mineralwollstärke	50 + 50 mm
PROFIL	Intraprofil CW	50 + 50
	Achsabstand	625 mm
PLATTEN	1. Lage: Fermacell GF	12,5 mm
	2. Lage: GKF/DF, GKFI/DFH2	12,5 mm
	mittlere Lage GKF/DF, GKFI/DFH2	12,5 mm
SCHRAUBEN	1. Lage: Abstand	750 mm
	2. Lage: Abstand	250 mm
	mittlere Lage: Abstand	250 mm

Mehr Wohnraum = mehr Ertrag!



Wandaufbau & Bodenanschluss

### Erhöhte Wirtschaftlichkeit

Mit einer Wandstärke von nur 168 mm **erhöht sich die Wohnfläche bei 100 lfm Wohnungstrennwand um ca. 5 m<sup>2</sup>**. Bei einem Beispiel-Richtpreis von EUR 5.000,- bis EUR 10.000,-/m<sup>2</sup> ergibt sich für den Verkäufer ein **Mehrertrag von ca. EUR 25.000,- bis EUR 50.000,-**

bzw. für den Vermieter entsprechend höhere Mieteinnahmen.

### Brandschutz

Der richtige Brandschutz kann nicht nur Leben retten, sondern auch Gebäude vor größeren Schäden bewahren. Die B+M NewTec Schlanke Wohnungstrennwand erreicht eine

Feuerschutzklasse von EI90 und hält somit Feuer problemlos stand.

### Schallschutz

Die B+M NewTec Schlanke Wohnungstrennwand steht bei ihrer geringen Wandstärke für optimalen Schallschutz und dämmt Geräusche mit einem Dämmmaß von 67 dB.